

Zarządzenie Nr 28/2021
Starosty Staszowskiego
z dnia 4.05.2021 r.

w sprawie ustalenia rocznego czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości
Skarbu Państwa, położonych na terenie gminy Oleśnica

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustala się roczny czynsz dzierżawny za korzystanie z nieruchomości Skarbu Państwa położonych na terenie gminy Oleśnica, oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek:

1. obręb Podlesie, ozn. numerem działki 15 o pow. 0,0500 ha w wysokości 50,00 zł (słownie zł.: pięćdziesiąt00/100).
2. obręb Brody, ozn. numerem działki 249/1 o pow. 0,4000 ha w wysokości 238,00 zł (słownie zł.: dwieście trzydzieści osiem 00/100).
3. obręb Wojnów, ozn. numerem działki 297 o pow. 0,1800 ha w wysokości 161,00 zł (słownie zł.: sto sześćdziesiąt jeden 00/100)
4. obręb Strzelce, ozn. numerem działki 517/2 o pow. 0,1100 ha w wysokości 406,00 zł (słownie zł.: czterysta sześć 00/100)
5. obręb Brody, ozn. numerem działki 332/1 o pow. 0,0700 ha w wysokości 345,00 zł (słownie zł.: trzysta czterdzieści pięć 00/100).
6. obręb Sufczyce, ozn. numerem działki 500/3 o pow. 0,0700 ha w wysokości 325,00 zł (słownie zł.: trzysta dwadzieścia pięć 00/100).

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA
Józef Żółciak

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 28...../2021
z dnia 4.05.2021r.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, gospodarując zasobem nieruchomości Skarbu Państwa może m.in. wdzierżawić nieruchomości wchodzące w skład zasobu.

Starosta Staszowski gospodarujący mieniem Skarbu Państwa nie posiada zasad wdzierżawiania nieruchomości. Stawki czynszu dzierżawnego określone są indywidualnie.

Czynsz dzierżawny za korzystanie z nieruchomości Skarbu Państwa został określony na podstawie danych podanych przez GUS dotyczących średniej ceny sprzedaży gruntów w II kwartale 2020 roku.